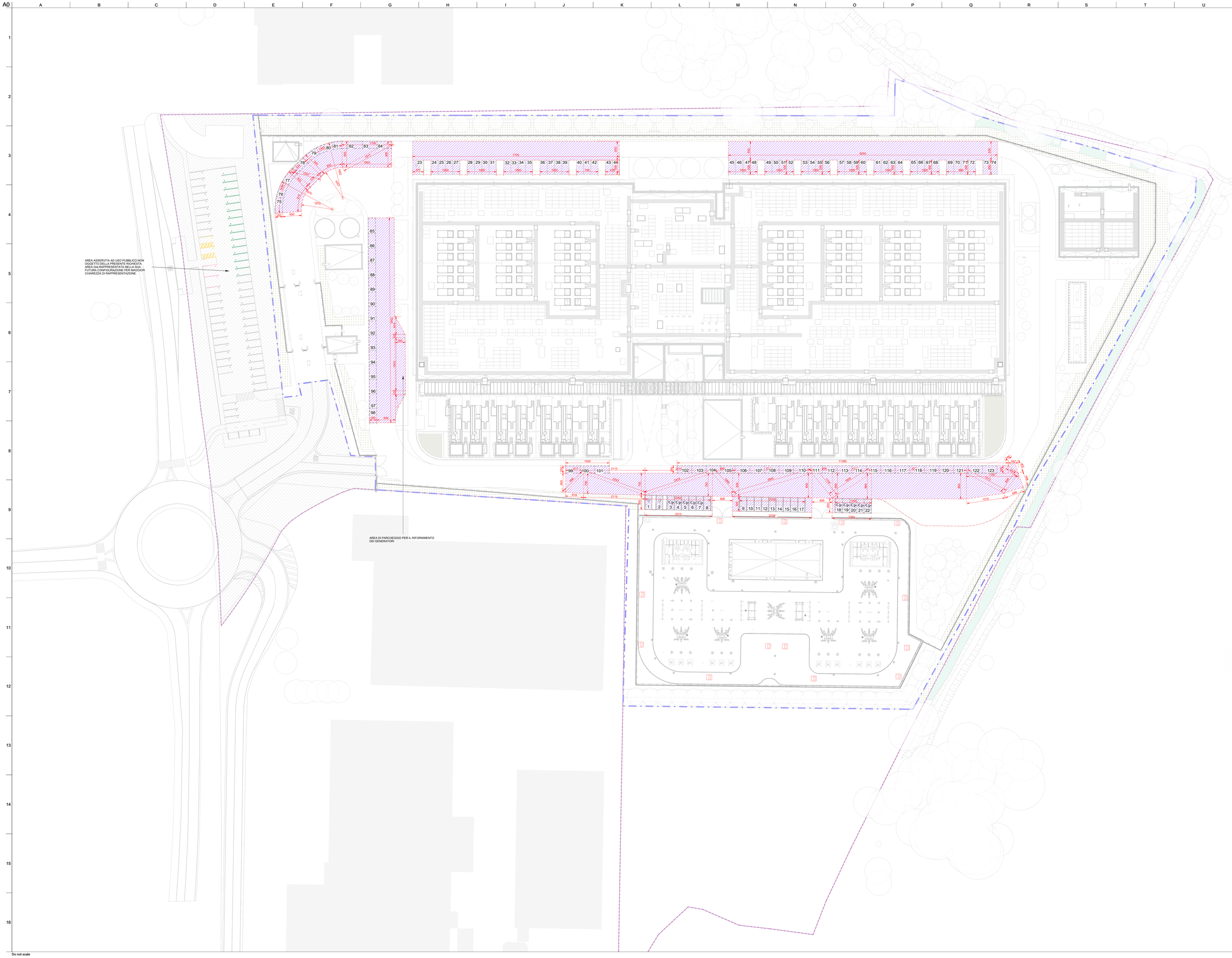


NOTE GENERALI

1. QUESTO ELABORATO E' STATO PRODOTTO AI SOLI FINI DELLA FASE PROGETTUALE A CUI SI RIFERISCE E NON PUO' ESSERE UTILIZZATO PER IL CANTIERE NE' PER NESSUNA ATTIVITA' RELATIVA ALLA COSTRUZIONE.
2. QUESTO ELABORATO E' RIFERITO SOLAMENTE ALLA DISCIPLINA PROGETTUALE A CUI SI RIFERISCE E DEVE ESSERE LETTO CONGIUNTAMENTE AGLI ELABORATI DELLE ALTRE DISCIPLINE, AGLI ELABORATI SPECIFICI E A TUTTA LA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE.
3. TUTTE LE INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AREA DI PROGETTO E ALLE PORZIONI DI EDIFICI ED ELEMENTI COSTRUTTIVI ESISTENTI SONO DA CONSIDERARE CON ACCURATI RILIEVI GEOMETRICI E TOPOGRAFICI.
4. PER L'ORIGINE E L'AFFIDABILITA' DEI LIMITI DI INTERVENTO E DEI LIMITI CATASTALI SI RIMANDA AGLI SPECIFICI DOCUMENTI UFFICIALI.
5. PER LE INFORMAZIONI SULLE AREE ESTERNE ALL'AREA DI INTERVENTO SI RIMANDA AI DOCUMENTI COMUNALI UFFICIALI E/O A SPECIFICI SOPRALLUOGHI E RILIEVI.
6. LE MISURE RIPORTATE SUL DISEGNO SONO IN CENTIMETRI SE NON DIVERSAMENTE INDICATO. TUTTE LE APERTURE SONO QUOTATE AL NETTO.
7. PER TUTTE LE MISURE FARE RIFERIMENTO ESCLUSIVAMENTE ALLE QUOTE DIMENSIONALI RAPPRESENTATE SUL DISEGNO. NON E' CONSENTITO PRENDERE MISURE DIRETTAMENTE DAL DISEGNO (SALVO DIVERSA INDICAZIONE).
8. IN CASO DI DISCREPANZA TRA I DISEGNI ESTESI RISPETTO AGLI ELABORATI AD UNA SCALA MAGGIORE DI DETTAGLIO, EVENTUALI DISCREPANZE DEVONO ESSERE SEGNALATE AL PROGETTISTA PER ISCRITTO.
9. PER LA STRATEGIA ANTINCENDIO E LE RELATIVE PRESCRIZIONI SI RIMANDA AL PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI.
10. RIFERIRSI ALLE ALTEZZE DEGLI AMBIENTI INDICATE IN PIANTA SI RIFERISCONO ALLE ALTEZZE MEDIE PONDERALI DELL'AMBIENTE. FARE RIFERIMENTO ALLE SEZIONI SPECIFICHE E AGLI ELABORATI DI DETTAGLIO PER MAGGIORI INFORMAZIONI.

LEGENDA

- LIMITE AREA DI TRASFORMAZIONE AT12
- LIMITE AREA DI INTERVENTO
- AREA PRIVATA ASSERVITA AD USO PUBBLICO NON OGGETTO DELLA PRESENTE RICHIESTA
- SUPERFICIE PARCHEGGI
- PARCHEGGI PER VEICOLI ELETTRICI

SUPERFICIE LORDA (SL): 13507.97 m²

REQUISITI SECONDO LE NORME DI ATTUAZIONE (PR), ART. 11.3:
1 m² di parcheggio ogni 3 m² di SL

MIN SUPERFICIE PARCHEGGI RICHIESTA: 4502.65 m²

REQUISITI SECONDO LEGGE 122/1989 (LEGGE TOGNOLI):
1 m² di parcheggio per ogni 10 m³ di costruzione (volume = SL x 3,3m)

MIN SUPERFICIE PARCHEGGI RICHIESTA: 4457.63 m²

SUPERFICIE DI PARCHEGGI:

PARCHEGGIO	4781.30 m²

4781.30 m² > 4502.65 m² **VERIFICATO**

4781.30 m² > 4457.63 m² **VERIFICATO**

N. PARCHEGGI EFFETTIVI: 74

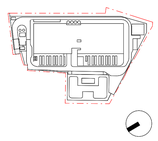
N. PARCHEGGI VIRTUALI 49

DI CUI:

N. PARCHEGGI DISABILI: 3

N. PARCHEGGI PER VEICOLI ELETTRICI: 10

Key Plan



Rev.	Data	Descrizione
P01	31/10/2025	Permesso di Costruire
P02	30/06/2026	Integrazioni Mase

Zibido San Giacomo

Progettazione masterplan, Progettazione architettonica, Progettazione ingegneristica

ARUP
Arup Italia S.r.l.
Corso Italia 1 - 20122 Milano, Italia
t. +39 02 72201
e. milan@arup.com
www.arup.com

Consulenti specialistici:

Prevenzione incendi
Studio Mistretta & Co.
Mg Consulenza Srl
Via Tommaso Grossi, 2 20145 - Milano
t. +39 02 85633141
e. info@studiomistretta.org

Invarianza idraulica e interferenze
STUDEA
Studea Srl
Via Irnerio 42 - 40126 Bologna
t. +39 051 247777
e. info@studeasrl.it

Requisiti acustici passivi
ambiente
Ambiente S.p.a.
Via Carducci, 64/33 - 54033 - Carrara (MS)
t. +39 05 85835-54
e. home@ambienteeuu.it

Fattibilità ambientale
ERM
ERM Italia S.p.a.
Via Tommaso Grossi, 36 - 20124 - Milano
t. +39 02 874401
e. info.Italy@erm.com

Sottostazione Alta Tensione
Gestech S.r.l.
Via Tomaso Nani 7 - 23017 - Morbegno (SO)
t. +39 03 42610774
e. info@gestech-srl.it

Committente

Amazon Data Services Italy S.r.l.

Progetto

PERMESSO DI COSTRUIRE
art. 10(L), D.P.R. 6 Giugno 2001, n° 380

Progetto di Data Center
in Via G. Verdi n° 9, Zibido San Giacomo, Milano, Italia

Fase progettuale:

PERMESSO DI COSTRUIRE

Titolo Elaborato

STATO DI PROGETTO - Dimostrazione parcheggi

Scala
1:400

Disciplina	By / Chkd / Appd
Architettura	SC/AMC/VM
Arup Job No	**Rev**
306134-00	P02

Tav. No
Z-A-PDC-VT-XX-30

Do not scale

© Arup